BELLAGIO

اصالت ماندگار، کیفیت پایدار

www.bellagiogroup.co


BELLAGIO
TILE ADHESIVE
چسب پودری اسلب الیاف دار
ملات آب بندی الیاف دار
چسب پودری پرسلان الیاف دار
BELLAGIO
TILE ADHESIVE
اصالت ماندگار، کیفیت پایدار
WATERPROOFING COMPOUND
Two - Component Waterproofing Coating
• HIGH BOND STRENGTH
• FOR WALL S FLOOR
• WATER RESISTANT
• LONG WORKING TIME
20
KILOGRAM
قدرت چسبندگی بالا
کاشی و سرامیک
دوام و ماندگاری
در بلندمدت
کیفیت برتر
مطابق استانداردهای جهانی

BELLAGIO

TILE ADHESIVE

اصالت ماندگار، کیفیت پایدار

درباره ما

شرکت دارا بنای ساویس با نگرشی خاص به صنعت ساختمان و متریال‌های نوین، و با پشتوانه سال‌ها تجربه و فعالیت تخصصی در صنعت ساختمان، فعالیت خود را در سال ۱۴۰۴ آغاز نمود.

این شرکت برند BELLAGIO را به عنوان نماد کیفیت، نوآوری و دوام ثبت مالکیت نمود و فعالیت خود را در زمینه تولید چسب و ملات‌های ساختمانی با کیفیت بسیار بالا، تأمین مواد اولیه وارداتی و فرمولاسیون بروز تحت لیسانس یایلای ترکیه آغاز کرد.

ما در شرکت دارا بنای ساویس با تکیه بر دانش فنی روز و کنترل کیفیت سخت گیرانه، شعار «اصالت ماندگار، کیفیت پایدار» را بنا نهادیم تا مطمئن‌ترین پیوند را میان سازه‌های امروز و مصالح استاندارد ایجاد کنیم.

هدف ما در دارا بنای ساویس، فراتر از مرزهای داخلی است ، ما با توسعه‌ی تولیدات خود در زمینه ی چسب و ملات های ساختمانی و همچنین تولید سرامیک ، برآنیم تا ضمن تأمین نیازهای کلیدی بازار داخلی، جایگاهی متمایز و رقابتی در بازارهای منطقه و فراتر از آن کسب کنیم و برند BELLAGIO را به نامی آشنا در صنعت ساختمان تبدیل کنیم.

About US

Dara Banay Savis Company commenced its operations in 2025 (1404 in the Iranian calendar), bringing a fresh perspective to the construction industry and innovative building materials. The company is backed by years of experience and specialized expertise in the construction sector.

The company registered and established ownership of the BELLAGIO brand as a symbol of quality, innovation, and durability. It began its activities in the production of high-quality construction adhesives and mortars, the supply of imported raw materials, and the implementation of up-to-date formulations under the license of Yayla, Türkiye.

At Dara Banay Savis, we rely on advanced technical expertise and rigorous quality control to uphold our motto: “Enduring Authenticity, Sustainable Quality.” Our mission is to establish the most reliable connection between today’s structures and standardized building materials.

Our ambitions at Dara Banay Savis extend beyond domestic borders. By expanding our production capabilities in construction adhesives and mortars, as well as ceramic tile manufacturing, we aim to meet the essential needs of the domestic market while establishing a distinctive and competitive position in regional and international markets.

Our ultimate goal is to transform BELLAGIO into a recognized and trusted name in the construction industry, renowned for its quality, innovation, and lasting performance.


BELLAGIO
TILE ADHESIVE
BELLAGIO
TILE ADHESIVE
PORCELAIN
HIGH BOND STRENGTH
FOR WALL & FLOOR
WATER RESISTANT
LONG WORKING TIME
25
BELLAGIO
BELLAGIO
PORCELAIN
FIXABLE PORCELAIN TILE ADHESIVE
HIGH BOND STRENGTH
FOR WALL & FLOOR
WATER RESISTANT
LONG WORKING TIME
ORIGINAL BY YAYLA ORIGINAL
NAVIGA
TÜV AUSTRIA
Timeless Authenticity. Enduring Quality
چسب پودری پرسلان الیاف دار
Porcelain Tile Adhesive

BELLAGIO
TILE ADHESIVE

اصالت ماندگار، کیفیت پایدار



ردیف	محصول	واحد	تعداد در پالت	وزن خالص
۰۱	چسب پرسلان	۲۵ kg	۴۸–۵۶	۱۲۰۰–۱۴۰۰kg

Timeless Authenticity. Enduring Quality

چسب پرسلان:

چسب پایه سیمانی با قدرت چسبندگی و انعطاف‌پذیری بالا، کمترین لغزش، زمان کار طولانی، و مقاومت در برابر تغییرات دما، آب و یخ‌زدگی بهینه‌سازی‌شده برای سرامیک‌های با جذب آب کم

کاربردها:

چسب پرسلان BELLAGIO برای اتصال روی سطوح سیمان پلاستر، سیمان، بتن پرایمر شده، و سطوح قدیمی کاشی با جذب آب کم مناسب است. ایده‌آل برای فضاهای داخلی و خارجی با ترافیک بالا مانند هتل‌ها، مدارس، بیمارستان‌ها و فروشگاه‌ها؛ روی کف‌های گرمایشی؛ در محیط هایی با تغییرات دمایی شدید همچنین برای اتصال روی سطوح آب‌بندی شده و اجرای کاشی روی کاشی با پرایمر مناسب استفاده می‌شود.

مزایای محصول:

- قدرت چسبندگی بالا و انعطاف‌پذیری به دلیل افزودنی‌های پلیمری
- مقاوم در برابر تغییرات دما، آب و یخ‌زدگی
- زمان کار طولانی‌تر به دلیل زمان نگهداری طولانی
- آماده‌سازی و اجرای آسان
- بدون لغزش در کاربردهای عمودی

مشخصات فنی:

ویژگی	مقدار	روش تست
قدرت چسبندگی کششی اولیه	≥ ۱ N/mm²	EN ۱۲۰۰٤-۲:۲۰۱۷, ۸٫۳
قدرت چسبندگی کششی پس از غوطه‌وری در آب	≥ ۱ N/mm²	EN ۱۲۰۰٤-۲:۲۰۱۷, ۸٫۳
قدرت چسبندگی کششی پس از پیری حرارتی	≥ ۱ N/mm²	EN ۱۲۰۰٤-۲:۲۰۱۷, ۸٫۳
قدرت چسبندگی کششی پس از چرخه یخ‌زدایی	≥ ۱ N/mm²	EN ۱۲۰۰٤-۲:۲۰۱۷, ۸٫۳
قدرت چسبندگی کششی پس از زمان نگهداری (پس از ۳۰ دقیقه)	≥ ۰٫۵ N/mm²	EN ۱۲۰۰٤-۲:۲۰۱۷, ۸٫۱
تغییر شکل عرضی	S۱ ≥۲٫۵ mm	EN ۱۲۰۰٤-۲:۲۰۱۷, ۸٫۶
لغزش	≤ ۰٫۵ mm	EN ۱۲۰۰٤-۲:۲۰۱۷, ۸٫۲
واکنش به آتش	A۱	TS EN ۱۳۵۰۱-۱

مقادیر فوق نتایج تست‌های آزمایشگاهی در دمای ۲۳ ± ۲ درجه سانتی‌گراد و رطوبت نسبی ٪۵۰ ± ۵ هستند.
مقادیر جدول ممکن است بسته به سطح و شرایط محیطی تغییر کند.

چسب پودری پرسلان الیاف دار

25 KILOGRAM ±%2

Scan QR Code

BELLAGIO
TILE ADHESIVE

آماده‌سازی سطح

- سطح اجرا باید خشک، تمیز، محکم و بدون گرد و غبار باشد و از روغن، کثیفی یا مواد مانع چسبندگی پاک شود. باقی‌مانده‌های ملات و سیمان باید تراشیده شود.
- سمت پشتی کاشی گرد و غبار گرفته باید مرطوب و تمیز شود.
- نقص‌های سطحی عمیق‌تر از ۱ سانتی‌متر، ۸-۶ ساعت قبل با ملات تعمیراتی تعمیر شود. در موارد نیاز به ملات تعمیراتی ساختاری، از محصولات مناسب استفاده شود.
- برای پوشش کاشی روی کاشی قدیمی، سطح را با پرایمر ویسکوزیته بپوشانید .

نسبت اختلاط

- محصول باید با آب به مقدار معادل ۲۲ تا ۲۶ درصد وزن محصول مخلوط شود.(۵/۵ تا ۵/۶ لیتر آب برای بسته ۲۵ کیلویی)

تجهیزات اختلاط

- میکسر برقی کم‌سرعت (۴۰۰ دور در دقیقه)
- پره همزن مخصوص

مدت زمان اختلاط

- باید با استفاده از میکسر کم‌سرعت به مدت ۳ تا ۵ دقیقه مخلوط شود تا هیچ پودر خشک و کلوخه‌ای باقی نماند. سپس ملات پس از ۳ تا ۵ دقیقه استراحت، مجدداً به مدت ۱ تا ۲ دقیقه مخلوط شود.

نکات اجرا:

- محصول را با کاردک دندانه‌دار مناسب اندازه کاشی و وضعیت سطح اعمال کنید.
- ماده پوشش را روی سطح قرار دهید و با چکش لاستیکی محکم کنید.
- ضخامت اجرا نباید بیش از ۱۰ میلی‌متر باشد.
- برای اجرای کاشی بزرگ، از سیستم‌های ترازکننده استفاده کنید.
- پر کردن درزها حداقل ۲۴ ساعت پس از چسبندگی شروع شود.
- برای کاشی‌های بزرگ، چسبندگی دوطرفه اعمال شود.
- در اجرا روی دیوار، کاشی‌های تا ۳۰×۶۰ سانتی‌متر تا ۹ متر ارتفاع، تا ۶۰×۶۰ سانتی‌متر تا ۶ متر، و تا ۸۰×۸۰ سانتی‌متر تا ۳ متر محکم چسبانده می‌شود.
- هر ۸ متر حداقل ۱۰ میلی‌متر فاصله درز انبساط بگذارید و با ماستیک پر کنید.
- اندازه‌های دندانه کاردک پیشنهادی بر اساس اندازه کاشی است.

توصیه‌های اجرا

- برای کاشی‌های روشن‌رنگ دیوار و کف، از رنگ سفید محصول استفاده شود.
- مواد اضافی مانند آهک، سیمان یا گچ به ملات اضافه نکنید.
- آب اضافی بیش از نرخ مشخص اضافه نکنید.
- روی سطوحی که استحکام کافی ندارند اجرا نکنید.

BELLAGIO
TILE ADHESIVE
اصالت ماندگار، کیفیت پایدار

محدودیت‌های زمان اجرا

پارامتر	مقدار
زمان مفید ملات آماده	حداکثر ۴ ساعت
زمان کار	حداکثر ۳۰ دقیقه
زمان تنظیم	۲۰ دقیقه
مدت زمان لازم برای بندکشی	۲۴ ساعت
مدت زمان لازم برای امکان تردد	۲۴ - ۴۸ ساعت

مقادیر فوق نتایج تست‌های آزمایشگاهی در دمای ۲۳ ± ۲ درجه سانتی‌گراد و رطوبت نسبی ٪۵۰ ± ۵ هستند.
مقادیر جدول ممکن است بسته به سطح و شرایط محیطی تغییر کند.

خواص فنی

ساختار شیمیایی :ملات چسب کاشی سیمانی با افزودنی پلیمری
چگالی خشک :۱٫۳۵ ± ۰٫۰۵ g/cm^3 **چگالی ملات** :۱٫۷۴ ± ۰٫۰۵ g/cm^3
رنگ :خاکستری، سفید **مقاومت دمایی** :۱۵- درجه سانتی‌گراد تا ۸۰+ درجه سانتی‌گراد

میزان مصرف

مقدار مصرف بسته به وضعیت سطح اجرا، روش اجرا و اندازه دندانه تغییر می‌کند.

مصرف	اندازه دندانه	اندازه کاشی سرامیک
چسبندگی یک‌طرفه: ۴٫۰ - ۴٫۷۵ کیلوگرم/m^2 چسبندگی دوطرفه: ۵٫۵ - ۶٫۵ کیلوگرم/m^2	۶×۶×۶	۱۰×۱۰ سانتی‌متر تا ۱۵×۱۰ سانتی‌متر یا کوچکتر
چسبندگی یک‌طرفه: ۴٫۵ - ۵٫۵ کیلوگرم/m^2 چسبندگی دوطرفه: ۶٫۰ - ۷٫۰ کیلوگرم/m^2	۸×۸×۸	۱۵×۱۰ تا ۴۰×۲۵ سانتی‌متر یا ۱۵×۱۰ تا ۳۳×۳۳ سانتی‌متر
چسبندگی یک‌طرفه: ۵٫۰ - ۶٫۰ کیلوگرم/m^2 چسبندگی دوطرفه: ۶٫۵ - ۸٫۰ کیلوگرم/m^2	۱۰×۱۰×۱۰	۴۰×۲۵ تا ۳۳×۳۳ سانتی‌متر یا بزرگتر

بسته‌بندی

چسب پرسلان در کیسه‌های کرافت ۲۵ کیلوگرمی تحویل می‌شود که ۴۸ عدد روی پالت ۱۰۰ سانتی‌متر × ۱۰۰ سانتی‌متر (۱۲۰۰کیلوگرم) چیده می‌شود.

عمر مفید

عمر مفید محصول در صورتی که در بسته‌بندی اصلی بدون دستکاری در محیط خشک (حداکثر رطوبت نسبی ٪۶۰) و خنک (دمای محیط بین ۵+ درجه سانتی‌گراد و ۲۵+ درجه سانتی‌گراد) ذخیره شود ۱۲ ماه است.

شرایط نگهداری

- محصول باید در بسته‌بندی اصلی بدون دستکاری در محیط خشک (حداکثر رطوبت نسبی ٪۶۰) و خنک (دمای محیط بین ۵+ درجه سانتی‌گراد و ۲۵+ درجه سانتی‌گراد) نگهداری شود.
- نباید در معرض نور مستقیم خورشید قرار گیرد.



TÜV AUSTRIA HELLAS
NAVİGA CERTIFICATION ISO 9001 : 2008 SERTİFİKA NO :1040134
TÜRKAK Kalite Yönetim Sistemi TS EN ISO/IEC 17025 AB-0021-KY


BELLAGIO
TILE ADHESIVE
BELLAGIO
TILE ADHESIVE
اصالت ماندگار، کیفیت پایدار
LARG FORMAT SLAB
FIXABLE SLAB ADHESIVE
HIGH BOND STRENGTH
FOR WALL & FLAOR
WATER RESISTANT
LONG WORKING TIHE
25
LARG FORMAT SLAB
FIXABLE SLAB ADHESIVE
HIGH BOND STRENGTH
FOR WALL & FLOOR
WATER RESISTANT
LONG WORKING TIME
ORIGINAL BY YAYLA ORIGINAL
NAVIGA
ISO 9001:2008
TÜV AUSTRIA
Timeless Authenticity. Enduring Quality
چسب پودری اسلب الیاف دار
Slab Tile Adhesive

BELLAGIO
TILE ADHESIVE

اصالت ماندگار، کیفیت پایدار



ردیف	محصول	واحد	تعداد در پالت	وزن خالص
۰۱	چسب اسلب	۲۵ kg	۴۸–۵۶	۱۲۰۰–۱۴۰۰kg

ORIGINAL by YAYLA ORIGINAL

NAVIGA CERTIFICATION ISO 9001:2008

TÜRKAK

TÜV AUSTRIA

Timeless Authenticity. Enduring Quality

چسب اسلب:

چسب پایه سیمانی با قدرت چسبندگی و انعطاف‌پذیری بالا، کمترین لغزش، زمان کار طولانی، و مقاومت در برابر تغییرات دما، آب و یخ‌زدگی بهینه‌سازی‌شده برای سرامیک‌های با جذب آب کم

کاربردها:

چسب پرسلان BELLAGIO برای اتصال روی سطوح سیمان پلاستر، سیمان، بتن پرایمر شده، و سطوح قدیمی کاشی با جذب آب کم مناسب است. ایده‌آل برای فضاهای داخلی و خارجی با ترافیک بالا مانند هتل‌ها، مدارس، بیمارستان‌ها و فروشگاه‌ها؛ روی کف‌های گرمایشی؛ در محیط هایی با تغییرات دمایی شدید همچنین برای اتصال روی سطوح آب‌بندی شده و اجرای کاشی روی کاشی با پرایمر مناسب استفاده می‌شود.

مزایای محصول:

- قدرت چسبندگی بالا و انعطاف‌پذیری به دلیل افزودنی‌های پلیمری
- مقاوم در برابر تغییرات دما، آب و یخ‌زدگی
- زمان کار طولانی‌تر به دلیل زمان نگهداری طولانی
- آماده‌سازی و اجرای آسان
- بدون لغزش در کاربردهای عمودی

مشخصات فنی

روش تست	مقدار	ویژگی
EN ۱۲۰۰٤-۲:۲۰۱۷, ۸٫۳	≥ ۱ N/mm²	قدرت چسبندگی کششی اولیه
EN ۱۲۰۰٤-۲:۲۰۱۷, ۸٫۳	≥ ۱ N/mm²	قدرت چسبندگی کششی پس از غوطه‌وری در آب
EN ۱۲۰۰٤-۲:۲۰۱۷, ۸٫۳	≥ ۱ N/mm²	قدرت چسبندگی کششی پس از پیری حرارتی
EN ۱۲۰۰٤-۲:۲۰۱۷, ۸٫۳	≥ ۱ N/mm²	قدرت چسبندگی کششی پس از چرخه یخ‌زدایی
EN ۱۲۰۰٤-۲:۲۰۱۷, ۸٫۱	≥ ۰٫۵ N/mm²	قدرت چسبندگی کششی پس از زمان نگهداری (پس از ۳۰ دقیقه)
EN ۱۲۰۰٤-۲:۲۰۱۷, ۸٫٦	S۱ ≥ ۵ mm	تغییر شکل عرضی
EN ۱۲۰۰٤-۲:۲۰۱۷, ۸٫۲	≤ ۰٫۵ mm	لغزش
TS EN ۱۳۵۰۱-۱	A۱	واکنش به آتش

مقادیر فوق نتایج تست‌های آزمایشگاهی در دمای ۲۳ ± ۲ درجه سانتی‌گراد و رطوبت نسبی ۵۰٪ ± ۵ هستند.
مقادیر جدول ممکن است بسته به سطح و شرایط محیطی تغییر کند.

چسب پودری اسلب الیاف دار

25 KILOGRAM ±%2

Scan QR Code

BELLAGIO
TILE ADHESIVE

آماده‌سازی سطح

- سطح اجرا باید خشک، تمیز، محکم و بدون گرد و غبار باشد و از روغن، کثیفی یا مواد مانع چسبندگی پاک شود. باقی‌مانده‌های ملات و سیمان باید تراشیده شود.
- سمت پشتی کاشی گرد و غبار گرفته باید مرطوب و تمیز شود.
- نقص‌های سطحی عمیق‌تر از ۱ سانتی‌متر، ۸-۶ ساعت قبل با ملات تعمیراتی تعمیر شود. در موارد نیاز به ملات تعمیراتی ساختاری، از محصولات مناسب استفاده شود.
- برای پوشش کاشی روی کاشی قدیمی، سطح را با پرایمر ویسکوزیته بپوشانید .

نسبت اختلاط

- محصول باید با آب به مقدار معادل ۲۲ تا ۲۶ درصد وزن محصول مخلوط شود.(۵/۵ تا ۵/۶ لیتر آب برای بسته ۲۵ کیلویی)

تجهیزات اختلاط

- میکسر برقی کم‌سرعت (۴۰۰ دور در دقیقه)
- پره همزن مخصوص

مدت زمان اختلاط

- باید با استفاده از میکسر کم‌سرعت به مدت ۳ تا ۵ دقیقه مخلوط شود تا هیچ پودر خشک و کلوخه‌ای باقی نماند. سپس ملات پس از ۳ تا ۵ دقیقه استراحت، مجدداً به مدت ۱ تا ۲ دقیقه مخلوط شود.

نکات اجرا:

- محصول را با کاردک دندانه‌دار مناسب اندازه کاشی و وضعیت سطح اعمال کنید.
- ماده پوشش را روی سطح قرار دهید و با چکش لاستیکی محکم کنید.
- ضخامت اجرا نباید بیش از ۱۰ میلی‌متر باشد.
- برای اجرای کاشی بزرگ، از سیستم‌های ترازکننده استفاده کنید.
- پر کردن درزها حداقل ۲۴ ساعت پس از چسبندگی شروع شود.
- برای کاشی‌های بزرگ، چسبندگی دوطرفه اعمال شود.
- در اجرا روی دیوار، کاشی‌های تا ۳۰×۶۰ سانتی‌متر تا ۹ متر ارتفاع، تا ۶۰×۶۰ سانتی‌متر تا ۶ متر، و تا ۸۰×۸۰ سانتی‌متر تا ۳ متر محکم چسبانده می‌شود.
- هر ۸ متر حداقل ۱۰ میلی‌متر فاصله درز انبساط بگذارید و با ماستیک پر کنید.
- اندازه‌های دندانه کاردک پیشنهادی بر اساس اندازه کاشی است.

توصیه‌های اجرا

- برای کاشی‌های روشن‌رنگ دیوار و کف، از رنگ سفید محصول استفاده شود.
- مواد اضافی مانند آهک، سیمان یا گچ به ملات اضافه نکنید.
- آب اضافی بیش از نرخ مشخص اضافه نکنید.
- روی سطوحی که استحکام کافی ندارند اجرا نکنید.

BELLAGIO
TILE ADHESIVE
اصالت ماندگار، کیفیت پایدار

محدودیت‌های زمان اجرا

پارامتر	مقدار
زمان مفید ملات آماده	حداکثر ۴ ساعت
زمان کار	حداکثر ۳۰ دقیقه
زمان تنظیم	۲۰ دقیقه
مدت زمان لازم برای بندکشی	۲۴ ساعت
مدت زمان لازم برای امکان تردد	۲۴ - ۴۸ ساعت

مقادیر فوق نتایج تست‌های آزمایشگاهی در دمای ۲۳ ± ۲ درجه سانتی‌گراد و رطوبت نسبی ۵۰٪ ± ۵ هستند.
مقادیر جدول ممکن است بسته به سطح و شرایط محیطی تغییر کند.

خواص فنی

ساختار شیمیایی :ملات چسب کاشی سیمانی با افزودنی پلیمری
چگالی خشک :۱٫۳۵ ± ۰٫۰۵ g/cm^3 **چگالی ملات** :۱٫۷۴ ± ۰٫۰۵ g/cm^3
رنگ :خاکستری، سفید **مقاومت دمایی** :۱۵- درجه سانتی‌گراد تا ۸۰+ درجه سانتی‌گراد

میزان مصرف

مقدار مصرف بسته به وضعیت سطح اجرا، روش اجرا و اندازه دندانه تغییر می‌کند.

مصرف	اندازه دندانه	اندازه کاشی سرامیک
چسبندگی یک‌طرفه: ۴٫۰ - ۴٫۷۵ کیلوگرم/m^2 چسبندگی دوطرفه: ۵٫۵ - ۶٫۵ کیلوگرم/m^2	۶×۶×۶	۱۰×۱۰ سانتی‌متر تا ۱۵×۱۰ سانتی‌متر یا کوچکتر
چسبندگی یک‌طرفه: ۴٫۵ - ۵٫۵ کیلوگرم/m^2 چسبندگی دوطرفه: ۶٫۰ - ۷٫۰ کیلوگرم/m^2	۸×۸×۸	۱۵×۱۰ تا ۴۰×۲۵ سانتی‌متر یا ۱۵×۱۰ تا ۳۳×۳۳ سانتی‌متر
چسبندگی یک‌طرفه: ۵٫۰ - ۶٫۰ کیلوگرم/m^2 چسبندگی دوطرفه: ۶٫۵ - ۸٫۰ کیلوگرم/m^2	۱۰×۱۰×۱۰	۴۰×۲۵ تا ۳۳×۳۳ سانتی‌متر یا بزرگتر

بسته‌بندی

چسب پرسلان در کیسه‌های کرافت ۲۵ کیلوگرمی تحویل می‌شود که ۴۸ عدد روی پالت ۱۰۰ سانتی‌متر × ۱۰۰ سانتی‌متر (۱۲۰۰کیلوگرم) چیده می‌شود.

عمر مفید

عمر مفید محصول در صورتی که در بسته‌بندی اصلی بدون دستکاری در محیط خشک (حداکثر رطوبت نسبی ۶۰٪) و خنک (دمای محیط بین ۵+ درجه سانتی‌گراد و ۲۵+ درجه سانتی‌گراد) ذخیره شود ۱۲ ماه است.

شرایط نگهداری

- محصول باید در بسته‌بندی اصلی بدون دستکاری در محیط خشک (حداکثر رطوبت نسبی ۶۰٪) و خنک (دمای محیط بین ۵+ درجه سانتی‌گراد و ۲۵+ درجه سانتی‌گراد) نگهداری شود.
- نباید در معرض نور مستقیم خورشید قرار گیرد.



TÜV AUSTRIA HELLAS
NAVİGA CERTIFICATION ISO 9001 : 2008 SERTİFİKA NO :1040134
TÜRKAK Kalite Yönetim Sistemi TS EN ISO/IEC 17025 AB-0021-KY


BELLAGIO
TILE ADHESIVE
BELLAGIO
TILE ADHESIVE
اصلاحات عالیه کنار، کیفیت پایدار
WATERPROOFING COMPOUND
Two - Component Waterproofing Coating
• HIGH BOND STRENGTH
• FOR WALL & FLOOR
• WATER RESISTANT
• LONG WORKING TIME
20
KILOGRAM
ملات آب بندی الیاف دار
WORLD CHEMICAL WATERPROOFING COMPOUND
ملات آب بندی دو جزیی
WATERPROOFING COMPOUND
10 LITRE
HIGH BOND STRENGTH
INTERNAL & EXTERNAL USE
RESISTANT TO TEMPERATURE CHANCE
WATER & MOISTURE RESISTANT
ORIGINAL BY YAYLA ORIGINAL
NAVIGA
ISO 9001:2008
TÜRKAK
TÜV AUSTRIA
Timeless Authenticity. Enduring Quality
ملات آب بندی الیاف دار

BELLAGIO
TILE ADHESIVE

اصالت ماندگار، کیفیت پایدار



ردیف	محصول	واحد	تعداد در پالت	وزن خالص
۰۱	آب بندی دوجزئی	۲۰ kg	۴۸-۵۶	۱۲۰۰-۱۴۰۰kg
۰۲	محلول آب بندی	۱۰ litr	۶۰	۶۰۰kg

Timeless Authenticity. Enduring Quality

ملات آب بندی الیاف دار

آب بندی دو جزئی Bellagio

ماده ضد آب مبتنی بر امولسیون پلیمری و سیمان ، دوجزئی ، کاملاً الاستیک ، مناسب برای مخازن آب آشامیدنی

دستورالعمل‌ها و نکات اجرایی:

آب بندی دو جزئی Bellagio شامل جزء پودری بر پایه سیمان و جزء مایع بر پایه امولسیون پلیمری است که مناسب برای استفاده در مخازن آب آشامیدنی بوده و می تواند قبل از مواد پوشش نهایی اعمال شود.

کاربردها:

این محصول برای ضدآب کردن قبل از مواد پوشش نهایی در فضاهای مرطوب مانند حمام ها، آشپزخانه و بالکن ها ، تراس ها و فضاهای همیشه مرطوب مانند استخرها و مخازن آب اعمال می شود. این محصول برای استفاده در سطوح افقی و عمودی فضاهای داخلی و خارجی مناسب است.

مزایای محصول:

مناسب برای تماس با آب آشامیدنی ، چسبندگی بالا ، مقاوم در برابر آب و یخبندان ، قابلیت اجرا زیر کاشی استخری ، کاملاً الاستیک ، اجرای سریع و آسان ، فاقد حلال و دوستدار محیط زیست.

عملکرد

روش آزمون	مقدار	ویژگی
TS EN ۱۴۸۹۱ : A.۶٫۲	≥ ۰٫۵ N/mm²	استحکام چسبندگی اولیه
TS EN ۱۴۸۹۱ : A.۶٫۳	≥ ۰٫۵ N/mm²	استحکام چسبندگی پس از تماس با آب
TS EN ۱۴۸۹۱ : A.۶٫۵	≥ ۰٫۵ N/mm²	استحکام چسبندگی پس از پیری حرارتی
TS EN ۱۴۸۹۱ : A.۶٫۶	≥ ۰٫۵ N/mm²	استحکام چسبندگی پس از چرخه‌های یخ‌زدایی - ذوب
TS EN ۱۴۸۹۱ : A.۶٫۹	≥ ۰٫۵ N/mm²	استحکام چسبندگی پس از تماس با آب سخت
TS EN ۱۴۸۹۱ : A.۷	بدون نفوذ، ≥ ۲۰ گرم افزایش جرم	ضدآب بودن
TS EN ۱۴۸۹۱ : A.۶٫۷	≥ ۰٫۵ N/mm²	استحکام چسبندگی پس از تماس با آب کلرینه
TS EN ۱۴۸۹۱ : A.۸٫۲	≥ ۰٫۷۵ mm	قابلیت پل‌زنی ترک در دماهای بسیار پایین

مقادیر فوق نتایج آزمایش‌های آزمایشگاهی انجام‌شده در دمای°C ۲۳ ± ۲ و رطوبت نسبی ۵۰% ± ۵ است. مقادیر ارائه‌شده در جدول ممکن است بسته به شرایط سطح و محیط متفاوت باشد.

20 KILOGRAM ±%2

Scan QR Code

BELLAGIO
TILE ADHESIVE

WATERPROOFING COMPOUND

ملات آب بندی الیاف دار

تولید شده در واحد تولیدی یایلا در ایران

کد شناسایی کالا : ۲۴۲۹۵۱۲۴۱۱



مناسب برای استخر ، سرویس های بهداشتی و مخازن آب

Suitable for swimming pools , bathrooms , and water tanks

روش اجرا:

سطوح اعمال دیوارهای داخلی و خارجی ؛ کف های داخلی و خارجی ؛ پوشش ماله ای بر پایه سیمان بتن.

آماده سازی سطح:

سطوح اعمال باید محکم، تمیز و بدون گرد و غبار و عاری از هر گونه روغن قالب گیری و سایر مواد خارجی باشند. مواد مانند باقی مانده ملات و سیمان باید پاک شوند. نقص های سطحی که عمق بیش از ۱ سانتیمتر دارند ، باید ۸-۶ ساعت قبل با ملات تعمیراتی تعمیر شوند.

روش های اجرا:

این مخلوط باید حداقل در دو لایه با ضخامت فیلم خشک ۲ میلی متر روی سطح اجرا شود. اعمال لایه بعدی باید پس از خشک شدن لایه قبلی و در جهت عمود بر اجرای قبلی انجام شود. بسته به طبیعت سطح اجرا ؛ لایه دوم ممکن است پس از قرار دادن فایل روی لایه اول اجرا شود. در مواردی که تقویت کننده شبکه لازم است؛ شبکه باید روی لایه اولیه قبل از خشک شدن آن قرار گیرد. پس از قرار دادن مش، باید با ماله صاف روی سطح قرار گیرد. پس از سفت شدن لایه مش اول، لایه دوم اجرا م شود. برای فرآیندهای پوشش رو عایق در زمین هایی که ضدآب کردن انجام شده است، از چسب کلاس C۲ و S۱/S۲۱ با عملکرد بالا طبق استانداردهای TS EN۱۲۰۰٤ استفاده کنید.

توصیه های اجرا:

مراقب باشید تا مواد عایق درموارد پوشش روی عایق توسط ضربه های مکانیکی آسیب نبینند. محصول نباید در برابر فشار آب منفی اعمال شود. محصول پس از مخلوط شدن باید قبل از انقضای عمر ملات استفاده شود. هر محصولی که عمر ملات آن منقضی شده است ،نباید در طول اجرا استفاده شود. هیچ ماده خارجی نباید در طول اجرا به اجزای محصول اضافه شود. سطح اجرا باید شیب دار باشد تا از تجمع آب جلوگیری شوود. سطح اجرا باید محکم و ظرفیت تحمل بار سطوح قدیمی باید قبل از چسبندگی بررسی شود. سطح باید در طول و پس از اعمال ازجریان های هوا و تماس با آب حفظ شود. محصول نباید روی سطوح در حال یخ زدگی و یا سطح یخ زده در حال ذوب اجرا شود. نباید مواد در معرض آب و هوای گرم ، نور مستقیم خورشید ، آب و هوای بادخیز و بارانی قرار گیرند و درصورت ضرورت اجرا در این شرایط اماده ساری محیط و سطح الزام است.



PREMIUM QUALITY
10 LITRE
PRODUCED UNDER LICENSE FROM YAYLA- TURKEY

Scan QR Code

BELLAGIO
TILE ADHESIVE
اصالت ماندگار، کیفیت پایدار

دمای سطح و محیط

دمای سطح و محیط باید بین+۵°C و +۳۵°C در طول اعمال باشد.

محدودیت‌های اجرا

پارامتر	مقدار
عمر ملات آماده شده	حداکثر ٤ ساعت
زمان باز	حداکثر ۳۰ دقیقه
زمان تنظیم	۲۰دقیقه
زمان پر کردن درز	۲٤ساعت
زمان تردد	٤٨ - ۲٤ساعت

مقادیر فوق نتایج آزمایش‌های آزمایشگاهی انجام‌شده در دمای ۲۳ ± ۲ °C و رطوبت نسبی ۵۰% ± ۵ است. مقادیر ارائه‌شده در جدول ممکن است بسته به شرایط سطح و محیط متفاوت باشد.

خواص فنی

ساختار شیمیایی: ماده ضدآب مبتنی بر امولسیون پلیمری و سیمان
چگالی خشک: ۱٫۳۵ ± ۰٫۰۵ g/cm^3 چگالی ملات: ۱٫۷٤ ± ۰٫۰۵ g/cm^3
رنگ: خاکستری مقاومت دمایی: -۱۵ °C تا +۸۰°C

مصرف

مقدار مصرف بسته به وضعیت سطح اعمال، روش اعمال و اندازه شیار متفاوت است.

مصرف	ضخامت اجرا
۲ - ۳ kg/m^2	ضخامت فیلم خشک ۲ میلی‌متر

عمر مفید

عمر مفید محصول ۱۲ ماه است زمانی که در بسته‌بندی اصلی بدون دستکاری در محیط خشک (حداکثر رطوبت نسبی ٦۰%) و خنک) دمای محیط بین +۵ °C و +۲۵ °C ذخیره شود.

شرایط نگهداری

محصول باید در بسته‌بندی اصلی بدون دستکاری در محیط خشک (حداکثر رطوبت نسبی ٦۰%) و خنک) دمای محیط بین +۵ °C و +۲۵ (°C نگهداری شود. نباید در معرض نور مستقیم خورشید قرار گیرد.



BELLAGIO

TILE ADHESIVE



- HIGH BOND STRENGTH
- INTERNAL & EXTERNAL USE
- RESISTANT TO TEMPERATURE CHANCE
- WATER & MOISTURE RESISTANT

ORIGINAL BY YAYLA ORIGINAL · NAVIGA · TÜRKAK · TÜV AUSTRIA

Timeless Authenticity. Enduring Quality

چسب بتن

INCREASED RESISTANT TO FREEZE/THAW DURABILTY

BELLAGIO
TILE ADHESIVE

اصالت ماندگار، کیفیت پایدار



Suitable for cement mortars, powdered adhesives, and concrete surfaces

مناسب برای ملات های سیمانی ، چسب های پودری و سطوح بتنی

ردیف	محصول	واحد	تعداد در پالت	وزن خالص
۰۱	چسب بتن	۱۰ litr	۶۰	۶۰۰kg

تولید شده در واحد تولیدی پایلا در ایران

کد شناسایی کالا : ۲۴۲۹۵۱۲۴۱۱

ORIGINAL BY YAYLA ORIGINAL
NAVIGA CERTIFICATION ISO 9001:2008
TÜRKAK
TÜV AUSTRIA

Timeless Authenticity. Enduring Quality



PREMIUM QUALITY
10 LITRE
PRODUCED UNDER
LICENSE FROM
YAYLA- TURKEY

Scan QR Code

افزودنی بهبوددهنده عملکرد بتن و ملات

شرح محصول

چسب بتن BELLAGIO یک افزودنی پلیمری است که به عنوان افزایش‌دهنده چسبندگی، تقویت‌کننده اتصال و عامل آب‌بندی برای بتن و انواع ملات‌های پایه سیمانی مورد استفاده قرار می‌گیرد.

موارد مصرف

چسب بتن BELLAGIO در تمامی ملات‌های پایه‌سیمانی مورد استفاده در پروژه‌های ساختمانی کاربرد دارد. این محصول برای ملات‌های تعمیری، ملات‌های مورد استفاده کف در محیط‌های صنعتی و مکان‌های پرتردد، همچنین ملات‌های ترمیمی برای تعمیر گوشه‌ها و لبه‌های آسیب‌دیده مناسب است.

مزایای محصول

- افزایش انعطاف‌پذیری ملات
- افزایش چسبندگی ملات‌های پایه‌سیمانی
- افزایش مقاومت ملات در برابر آب، رطوبت و تغییرات ناگهانی دما
- کاهش ترک‌خوردگی و آسیب ناشی از چرخه یخ‌زدگی و ذوب
- افزایش چسبندگی، مقاومت مکانیکی و خاصیت آب‌بندی ملات‌های سیمانی و چسب‌های کاشی

روش اجرا در سطوح قابل اجرا

این محصول همراه با ملات‌های پایه سیمانی از جمله چسب‌های کاشی کلاس C1، انواع اندودها، ملات‌های ترمیمی و ملات‌های ماله‌ای استفاده می‌شود.

آماده‌سازی سطح

سطح باید متناسب با نوع ملات پایه سیمانی مورد استفاده، کاملاً تمیز، خشک، محکم و عاری از گردوغبار، چربی، رنگ و سایر آلودگی‌ها باشد.

BELLAGIO
TILE ADHESIVE

روش اجرا

چسب بتن باید حداقل به میزان **۳۰ درصد حجم آب اختلاط** به آب مصرفی ملات اضافه شود .

- با افزایش میزان مصرف **چسب بتن** ، چسبندگی، مقاومت مکانیکی و خاصیت آب‌بندی ملات‌های سیمانی به‌طور متناسب افزایش می‌یابد .

توصیه‌های اجرایی

از اجرای محصول در شرایط نامناسب دمایی و آب‌وهوایی خودداری شود .

- استفاده از این محصول همراه با چسب‌های کاشی پایه سیمانی کلاس **C2**توصیه نمی‌شود .
- برای کاربردهای خاص و سطوح ویژه با واحد فنی شرکت تماس بگیرید .

دمای اجرا

دمای محیط و سطح هنگام اجرا باید بین **5+تا +۳۵ درجه سانتی‌گراد** باشد.

دستورالعمل اختلاط

نسبت اختلاط

چسب بتن باید به میزان **۳۰ درصد وزن آب اختلاط** به آب مصرفی ملات افزوده شود.

تجهیزات اختلاط

همزن برقی دور پایین (حدود **۴۰۰ دور در دقیقه**)

زمان اختلاط

پس از افزودن **چسب بتن** ، ملات باید با همزن دور پایین مخلوط شود تا کاملاً یکنواخت شده و هیچ گلوله یا ذرات خشک باقی نماند. سپس ملات قبل از اجرا به مدت **۲ تا ۳ دقیقه** استراحت داده شود.

مشخصات فنی

ساختار شیمیایی :افزودنی پلیمری بر پایه امولسیون

PH بین ۷ الی ۸

BELLAGIO

TILE ADHESIVE

اصالت ماندگار، کیفیت پایدار





Nino
approves this product.

چسب بتن

CONCRETE ADHESIVE

میزان مصرف

به میزان **۳۰ درصد وزن آب اختلاط** به ملات افزوده شود.

بسته‌بندی

چسب بتن در گالن **۱۰ کیلوگرمی** عرضه می‌شود.

ماندگاری

در صورت نگهداری در بسته‌بندی اصلی، سالم و باز نشده، در محیط خشک (حداکثر رطوبت نسبی ۶۰ درصد) و دمای **۵ تا ۲۵ درجه سانتی‌گراد**، محصول به مدت **۱۲ ماه** قابل نگهداری است.

شرایط نگهداری

در بسته‌بندی اصلی و در محیط خشک و خنک نگهداری شود .

- از تابش مستقیم نور خورشید محافظت گردد .
- پس از هر بار استفاده، درب ظرف کاملاً بسته شود .

نکات ایمنی

برای حمل، نگهداری و استفاده ایمن از محصول، به برگه اطلاعات ایمنی (SDS) مراجعه کنید.

BELLAGIO

TILE ADHESIVE



Scan QR Code

ORIGINAL by YAYLA ORIGINAL

NAVIGA CERTIFICATION ISO 9001:2008

TÜRKAK

TÜV AUSTRIA

BELLAGIO
TILE ADHESIVE
اصالت ماندگار، کیفیت پایدار



ردیف	نام محصول	واحد	تعداد در پالت	وزن خالص
	جدول مشخصات بسته بندی ، پالت بندی و ظرفیت حمل محصولات شرکت Bellagio			
۱	چسب اسلب	۲۵کیلوگرم	۴۸	۱۲۰۰ کیلوگرم
			۵۶	۱۴۰۰ کیلوگرم
۲	چسب پرسلان	۲۵کیلوگرم	۴۸	۱۲۰۰ کیلوگرم
			۵۶	۱۴۰۰ کیلوگرم
۳	آب بندی دوجزئی	۲۰کیلوگرم	۴۸	۹۶۰ کیلوگرم
			۵۶	۱۱۲۰کیلوگرم
۴	محلول آب بندی	۱۰لیتر	۶۰	۶۰۰ کیلوگرم
۵	چسب بتن	۱۰لیتر	۶۰	۶۰۰ کیلوگرم

ظرفیت بارگیری بر اساس نوع وسیله نقلیه				
ردیف	نوع وسیله نقلیه	ظرفیت پالت	ظرفیت بارگیری	توضیحات
۱	خاور	۳	۴۲۰۰	۳پالت ۵۶ تایی
۲	شش چرخ(تک)	۸	۱۰۰۰۰	۶پالت۴۸تایی
				۲پالت۵۶تایی
۳	ده چرخ جفت	۱۲	۱۵۰۰۰	۹پالت۴۸تایی
				۳پالت۵۶تایی
۴	تریلی	۲۰	۲۴۰۰۰	۲۰پالت۴۸تایی

Scan QR Code

Timeless Authenticity. Enduring Quality



BELLAGIO

bellagio.office@gmail.com

+ 98-912-3801752

bellagiogroup.co

Iran,Tehran,Andarzgoo Blv